

استان

کردستان



گزارش اجمالی سفر نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن به استان کردستان

مدیرکل 

قادری

شهرستان‌های مورد بازدید



سنندج

تاریخ سفر



۱۴۰۰/۴/۹ لغایت ۱۴۰۰/۴/۸

مدت سفر



۲ روز



اهداء حکم مسئول دفتر نمایندگی ولی فقیه در بنیاد مسکن استان

حجت الاسلام فرهادی



دیدارها

دیدار با ماموستا رستمی امام جمعه اهل سنت سنندج
درخواست کمک در تأمین مسکن ۳ هزار ماموستای استان



دیدار با ماموستا رستمی امام جمعه اهل سنت سنندج



دیدار با حجت الاسلام والمسلمین پور ذهبی نماینده ولی فقیه در استان



شورای مدیران بنیاد (معاونین و مدیران شعب)

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- زمین‌های واگذارشده از سوی منابع طبیعی معارض ندارد ولیکن عموماً مشکل تغییر کاربری دارند؛
- باتوجه به اینکه ۶۰٪ درآمد استان‌ها باید به حساب دفتر مرکزی واریز شود در پرداخت حقوق و مزایا مشکل داریم؛
- ارزیابی مدیران اگر دوباره احیاء شود بسیار مفید خواهد بود؛
- کارت هدیه و وام کارگشایی به سختی تأمین می‌شود و کار به کندی پیش می‌رود؛
- مشکل تسهیلات برای اهل سنت باید زودتر حل شود تا اعتبارات زلزله و طرح ویژه را بتوانیم هزینه کنیم؛
- تخصیص دولت برای نوسازی ناوگان ماشین‌آلات هنوز محقق نشده است؛
- به دلیل شرایط شرکتی شدن برخی از رانندگان در حال خروج از بنیاد هستند؛
- در ۲۰ کیلومتری مرز و همچنین اطراف دریاچه زریوار نمی‌توانیم زمین تملک کنیم؛
- ۷۰۰ واحد از اعتبارات سفر رهبری ساختیم و تحویل دادیم ولیکن آنها هنوز نتوانسته‌اند هزینه سند را بدهند؛
- پست و گروه ذی‌حسابی استان‌ها را ارتقاء دهید؛
- چارت سازمانی را پس از ۲۰ سال تغییر دهید.





قابل پیگیری و تأمل:

- فراهم نمودن بهره‌مندی کارکنان بنیاد از تسهیلات بانکی و هدایای نقدی مناسبی مرکز؛
- بیمه تکمیلی میهن بسیار ضعیف است خواهشاً تغییر یابد؛
- قبلاً حوزه نظارت و ارزیابی مدیریت داشتیم، احیاء شود؛
- به کارکنان معاونت پشتیبانی در استان‌ها توجه بیشتری شود چون از برخی مزایا چون حق مأموریت محرومند؛
- ساختمان اداری بنیاد بسیار قدیمی است و محیط کاری ما مناسب نمی‌باشد؛
- در شعبات گروه افزایش یافته ولیکن چارت افزایشی نیافته است؛
- قبلاً برنامه تقدیر از جانبازان در بنیاد بود ولیکن الان حذف شده است؛
- ما مسکن‌سازان بی‌مسکن هستیم لذا برای مسکن کارکنان فکری کنید؛
- دریافتی کارکنان بنیاد نسبت به سایر ادارات متناظر کمتر است؛
- قبلاً کسورات بیمه‌ای برای خانواده شهداء دایر بود ولیکن تعطیل شده است؛
- تسهیلات بیماری‌های خاص کارکنان برای ام.اس لحاظ شده ولیکن ما فرزند معلول داریم؛
- عدالت پرداختی برقرار نیست چون اضافه‌کار سرایدار ما از مدیر شعبه بیشتر است؛
- در شهرهای اهل تسنن مدیر شیعی را نمی‌پذیرند باید از اهل تسنن مدیر بگذاریم که نداریم؛
- اگر اعتبارات بدهید می‌توانیم در مریوان بوم‌گردی یا مجتمع رفاهی راه بیاندازیم که درآمد خوبی خواهد داشت؛
- حراست استان مانع تبدیل وضعیت کارکنان می‌شود؛
- بخشنامه رسمی کردن خانواده ایثارگران اجرا نمی‌شود؛
- در دو سال پایانی خدمت اضافه‌کار بالا دهند تا دریافتی دوران بازنشستگی افزایش یابد؛
- براساس بخشنامه در بازسازی یا مأموریت به سایر استان‌ها، رانندگان باید اضافه‌کار و پاداش بگیرند که نمی‌دهند





جلسات با انجمن خیرین مسکن ساز

انجمن خیرین مسکن ساز

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- قیمت مسکن در سنجج به تناسب جمعیتش نسبت به تهران بالا می باشد؛
- یک خیر هزینه ساخت ۳۶ واحد را تمام و کمال داد و تحویل هم دادیم الان در مرحله صدور سند است؛
- شرایط استان به گونه ای است که خیرین بیشتر به اطرافیانشان کمک می کنند تا غیر؛
- سرانه های حمایتی این استان را باید ویژه ببینید؛
- در خصوص مشکل سود تسهیلات برای اهل سنت باید رایزنی با مدیران عامل بانکها از تهران صورت گیرد؛
- در جمع آوری اطلاعات محرومین می توانیم از ظرفیت قرارگاه خاتم و گروه های تبلیغی جهادی استفاده کنیم؛
- در حال حاضر ۳۱ خانوار دو معلول به بالا داریم که توان پرداخت اقساط تسهیلاتشان را ندارند.



پوشش رسانه ای

مصاحبه مطبوعاتی حضور در برنامه گفتگوی ویژه خبری و انعکاس خبری در رسانه های محلی و بومی



بازدیدها



گزارش اجمالی سفر نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن به استان کردستان

