

استان

همدان



گزارش اجمالی سفر نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن به استان همدان

مدیرکل
رضایی

شهرستان‌های مورد بازدید



همدان، اسدآباد

تاریخ سفر



۱۴۰۱/۲/۲۸ لغایت ۱۴۰۱/۲/۲۷

مدت سفر



۲ روز



اهداء حکم مسؤل دفتر نمایندگی ولی فقیه

در بنیاد مسکن استان

حجت الاسلام کیانی



گزارش اجمالی سفر نماینده ولی فقیه در بنیاد مسکن به استان همدان

دیدارها



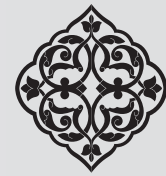


شورای مدیران بنیاد (معاونین و مدیران شعب)

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- به روزرسانی و آینده‌نگری برای ماشین‌آلات بنیاد ضروری می‌باشد؛
- برای حساب ۱۰۰ تبلیغاتی متحدالشکل در سراسر کشور تهیه و پخش شود تا برندسازی صورت گیرد؛
- برای واریز مردم به حساب ۱۰۰ مجوز دستگاه پوز به کلیه شعب شهرستانی داده شود؛
- در شیوه‌نامه پرداخت کارگروه حساب ۱۰۰ از استان‌ها نظرخواهی نشده است و الان دارای اشکالاتی می‌باشد؛
- جهاد کشاورزی در تغییر کاربری‌های زمین‌های کشاورزی سخت‌گیری می‌نماید ولیکن روستاییان از چشم بنیاد می‌بینند لذا پیشنهاد می‌گردد تفاهمنامه مربوطه لغو شود؛
- نیروهای با رشته‌های غیرمرتبطی که مافوق عدم نیاز دارد تعیین تکلیف شوند؛
- دیدار با رهبر معظم انقلاب برای کارکنان بنیاد انجام شود؛
- سهمیه حج برای کارکنان بنیاد ایجاد شود؛
- سایر مدیران ارشد و معاونین بنیاد نیز چنین جلسه‌ای در استان‌ها داشته باشند؛
- در چارت بنیاد معاونت اقتصادی اضافه شود خیلی ضروری است؛
- ۲,۵٪ خدمات مدیریت عمرانی در روستاها خیلی کم است و کفاف هزینه‌ها را نمی‌دهد؛
- تفاهمنامه بنیاد با امور اراضی بازنگری شود تا برخی مشکلات سختگیری‌ها برطرف گردد؛
- جهت فعالسازی کارخانه سیمان بنیاد در شهرستان نهاوند تدبیر نمایید؛
- ساختمان اداری بنیاد موقعیت تجاری دارد، مرکز مشارکت کند بسازیم.





تعداد مراجعه کنندگان: ۸
موارد مطروحه: ۷ مورد استانی- ۱۵ مورد ستادی

کارکنان بنیاد - پرسش و پاسخ خصوصی

قابل پیگیری و تأمل:

- برای حل مشکل مسکن کارکنان تدبیر شود؛
- وضعیت قراردادی‌ها و رسمی نشدن آنها موجب کاهش انگیزه‌ها شده است؛
- در خصوص افزایش رفاهیات کارکنان فکری شود؛
- در بازنگری چارت به شعب بیشتر توجه شود و سیاست شعبه‌محوری اجرا شود؛
- در شرایط احراز شغلی خیلی سختگیری می‌شود
- برای غیر مطابق‌ها جریمه زیاد است لطفاً انعطاف داشته باشند؛
- رتبه‌بندی مشاغل و قراردادهای متنوع موجود در بنیاد ساماندهی شود؛
- در چارت جدید بنیاد واحد مدیریت بحران نیز افزوده شود؛
- برای ارزیابی خسارت در سوانح طبیعی نرم افزار تهیه شود تا مشکلات کمتر شود؛
- تولید مصالح نوین را در دستور کار بنیاد قرار دهید؛
- افزایش حقوق‌ها در بنیاد با تورم سازگاری ندارد؛
- برای استان‌ها نیز کارانه ترمیم حقوق ایجاد شود؛
- اجاره ماشین و راننده بهتر از قرارداد با آژانس است چون اینها هر راننده و ماشینی که داشته باشند می‌فرستند؛
- در استان‌ها حق ایاب و ذهاب پرداخت نمی‌شود؛
- در چارت بنیاد برای استان‌ها پست مشاور امور بانوان ایجاد شود؛
- برای نیروهای فنی که در پروژه‌ها مشغولند لباس و کفش کار تهیه شود.





جلسات با انجمن خیرین مسکن ساز

انجمن خیرین مسکن ساز

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- اعضای بنیاد افراد نسبتاً معنون شهر بودند؛
- به پروژه‌های شهری اقشار کم‌درآمد وام بلاعوض تعلق گیرد؛
- اعضای انجمن استقلال رأی ندارد؛
- زمین روستایی به انجمن تحویل دهید تا پروژه محرومین اجرا نماییم؛
- از حساب ۱۰۰ انجمن را حمایت و تقویت نمایید. ما توان داریم سالانه ۵۰ خانه بسازیم؛
- انجمن دفتر کار ندارد و جلسات را در منزل اعضا برگزار می‌نماییم؛
- تمایل خیرین در حال حاضر هزینه کردن در حوزه سلامت است.



پوشش رسانه‌ای

مصاحبه مطبوعاتی حضور در برنامه گفتگوی ویژه خبری و انعکاس خبری در رسانه‌های محلی و بومی



بازدیدها



حوزه عمران روستایی:

- افتتاح پروژه روستایی ملحمدره اسدآباد با هدف روستای گردشگری
- حوزه مسکن شهری:
- بازدید از پروژه‌های ۱۲۰ و ۶۹۰ واحدی نهضت ملی مسکن همدان

حوزه بازسازی و مسکن روستایی:

- افتتاح ۱۰۶ هزارمین مسکن روستایی سنگستان
- امور اجرایی و ماشین آلات:
- شرکت‌های وابسته:

